

Số: 45 /TB - CCTHADS

Tp. Tây Ninh, ngày 16 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 213/QĐ - CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2024; số 273/QĐ - CCTHADS ngày 07 tháng 03 năm 2024; số 278/QĐ - CCTHADS ngày 12 tháng 03 năm 2024; số 277/QĐ - CCTHADS ngày 07 tháng 03 năm 2024; số 276/QĐ - CCTHADS ngày 07 tháng 03 năm 2024; số 314/QĐ - CCTHADS ngày 04 tháng 04 năm 2024; số 333/QĐ - CCTHADS ngày 19 tháng 04 năm 2024; số 338/QĐ - CCTHADS ngày 23 tháng 04 năm 2024; số 339/QĐ - CCTHADS ngày 23 tháng 04 năm 2024; số 382/QĐ - CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2024; số 908/QĐ - CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2024;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 75/QĐ-CCTHADS ngày 05/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản kê biên tại Chứng thư thẩm định giá số 254/2024/62/CT-VATCĐNB ngày 30/9/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ.

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá, quyền yêu cầu định giá lại tài sản, quyền thoả thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 04/TB-CCTHADS ngày 03/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Hết thời gian đã ấn định tại Thông báo số 04/TB-CCTHADS ngày 03/10/2024, các bên đương sự không yêu cầu định giá lại tài sản và không thoả thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của bà Hoàng Thị Thuý Nga, sinh 1975, trú tại: số 24 A, Hẻm 17, Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh, Cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

1. Quyền sử dụng đất (đất thổ cư) có diện tích 444,46 m² và 02 căn nhà trên đất thuộc thửa đất số 122, tờ bản đồ số 61, tọa lạc tại khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CP354134, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH07496 do UBND thành phố Tây Ninh cấp ngày 02/10/2018.

2. 01 xe gắn máy nhãn hiệu Vision biển số 70B1 - 556.54.

3. Đồ gia dụng trong nhà gồm: 01 tivi 52 Inch, 02 bộ sofa (Salon), 03 cái tủ, 01 tủ lạnh, 01 máy lạnh, 01 máy giặt, 01 giường cây, 01 bếp điện từ, 01 nồi nướng, 01 bộ lục bình (09 cái), 01 bộ lục bình bằng sứ, 01 tủ nhôm, 01 kết sắt, 02 tủ giày, 01 bồn inox, 01 bộ máy nước nóng năng lượng mặt trời.

Tổng giá trị là: **4.102.366.000 đồng** (Bốn tỷ, một trăm lẻ hai triệu, ba trăm sáu mươi sáu nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố. -

Các tiêu chí khác: có đăng ký hoạt động tại tỉnh Tây Ninh.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian: Kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh và Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá, cụ thể từ ngày **16/10/2024 đến 16 giờ ngày 21/10/2024**.

Địa điểm: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Hồ sơ đăng ký: Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định tại mục 3 thông báo này.

5. Kết quả lựa chọn tổ chức tham gia đấu giá tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh sẽ thông báo đến tổ chức đấu giá được lựa chọn sau khi hết hạn nộp hồ sơ (chậm nhất 02 ngày làm việc sau khi hết hạn nộp hồ sơ)/.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Thu Thảo